

**ZARZĄDZENIE NR VII/5/2015**  
**BURMISTRZA MIASTA ORZESZE**

z dnia 21 stycznia 2015 r.

**w sprawie ustalenia zasad rezerwacji zadaszonych stanowisk handlowych na targowisku w Orzeszu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Rok 2013, poz. 594 z późn. zmianami) oraz § 5 ust 1 lit. c) Regulaminu Targowiska w Orzeszu stanowiącego załącznik nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej Orzesze Nr XLVIII/543/14 z dnia 28 sierpnia 2014r., w związku z planem targowiska przyjętym zarządzeniem Burmistrza Miasta Orzesze Nr 156/14 z dnia 22 września 2014r. w sprawie utworzenia planu targowiska w Orzeszu oraz w związku z zarządzeniem Burmistrza Miasta Orzesze Nr 155/14 z dnia 22 września 2014r. w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z urządzeń targowych, zarządzam:

**§ 1.** Rezerwacji stanowisk handlowych na targowisku w Orzeszu podlegają wyłącznie stanowiska zadane oznaczone w planie targowiska utworzonym zarządzeniem Burmistrza Miasta Orzesze Nr 156/14 z dnia 22 września 2014r. w sprawie utworzenia planu targowiska w Orzeszu, numerami od 1 do 34.

**§ 2.** W przypadku powstania wolnego zadanego stanowiska handlowego na targowisku w Orzeszu, informacja ta zostanie podana do publicznej wiadomości przez okres 7 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Orzeszu, na tablicy informacyjnej znajdującej się na terenie targowiska w Orzeszu oraz na stronie internetowej [www.orzesze.pl](http://www.orzesze.pl). W informacji tej będzie podany termin składania wniosków na wskazane stanowisko pod rezerwację, termin rozstrzygnięcia przydziału rezerwacji tego stanowiska oraz rodzaj towaru, jaki może być sprzedawany na tym stanowisku.

**§ 3.** Ustalam następujące zasady rezerwacji wolnych zadanych stanowisk handlowych na targowisku w Orzeszu:

1. W celu dokonania rezerwacji wolnego, wskazanego w informacji o której mowa w §2. zadanego stanowiska handlowego na targowisku w Orzeszu, należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Orzeszu wniosek o rezerwację tego stanowiska (wzór wniosku stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia) w terminie wskazanym w ww. informacji.

2. O rezerwację zadanych stanowisk handlowych oznaczonych w planie targowiska numerami od 9 do 24 mogą ubiegać się wyłącznie osoby sprzedające towary rolno - spożywcze. Wnioski o rezerwację tych stanowisk złożone przez osoby sprzedające towary inne niż rolno - spożywcze, nie będą rozpatrywane.

3. W przypadku wpływu jednego wniosku o rezerwację na wskazane wolne zadane stanowisko handlowe, przydział rezerwacji tego stanowiska zostanie przyznany temu wnioskodawcy pod warunkiem, że wnioskodawca sprzedaje towary zgodne z przeznaczeniem tego stanowiska i w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia, zawrze umowę o rezerwację tego stanowiska z Burmistrzem Miasta Orzesze (wzór umowy rezerwacji stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia), z terminem ważności od pierwszego dnia następnego miesiąca.

4. W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku o rezerwację na wskazane wolne zadane stanowisko handlowe, przydział rezerwacji tego stanowiska zostanie rozstrzygnięty w drodze losowania. W losowaniu będą brały udział wszystkie złożone wnioski, pod warunkiem, że rodzaj sprzedawanego towaru przez wnioskodawcę jest zgodny z przeznaczeniem stanowiska. W losowaniu mogą uczestniczyć wnioskodawcy. Przydział wskazanego stanowiska zostanie przyznany pierwszemu wylosowanemu wnioskodawcy pod warunkiem, że wnioskodawca sprzedaje towary zgodne z przeznaczeniem tego stanowiska i w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia, zawrze umowę o rezerwację tego stanowiska z Burmistrzem Miasta Orzesze (wzór umowy rezerwacji stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia), z terminem ważności od pierwszego dnia następnego miesiąca.

5. W przypadku braku zainteresowania wolnym stanowiskiem zadaszonym, po upływie terminu składania wniosków wskazanego w informacji o której mowa w § 2., wolne stanowisko może zostać zarezerwowane przez osobę, która jako pierwsza złoży wniosek o rezerwację danego stanowiska, pod warunkiem, że wnioskodawca sprzedaje towary zgodne z przeznaczeniem tego stanowiska i w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia, zawrze umowę o rezerwację tego stanowiska z Burmistrzem Miasta Orzesze (wzór umowy rezerwacji stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia), z terminem ważności od pierwszego dnia następnego miesiąca. W tym przypadku liczyć się będzie kolejność wpływu wniosków o rezerwację wskazanego stanowiska.

6. Opłatę miesięczną za korzystanie z urządzeń targowych wraz z rezerwacją stanowiska zadaszonego ustaloną w umowie rezerwacji oraz na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta Orzesze Nr 155/14 z dnia 22 września 2014r. w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z urządzeń targowych należy uiścić za pierwszy miesiąc rezerwacji w terminie do ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego pierwszy miesiąc rezerwacji.

7. W przypadku nie zawarcia umowy o rezerwację stanowiska przez osobę, która otrzymała jego przydział w terminach określonych w ust. 3, 4 i 5, wnioskodawca traci prawo rezerwacji przydzielonego stanowiska.

8. Brak wniesienia w terminie opłaty o której mowa w ust. 6 skutkować będzie anulowaniem rezerwacji i wygaśnięciem zawartej umowy.

9. Jeden wnioskodawca handlujący artykułami rolno - spożywczymi może dokonać rezerwacji nie więcej niż dwóch zadaszonych stanowisk handlowych. Jeden handlujący artykułami pozostałymi może zarezerwować jedno stanowisko zadaszone o powierzchni 10,70m<sup>2</sup> albo jedno lub dwa stanowiska o powierzchni 5,90m<sup>2</sup>.

10. Warunkiem podpisania umowy rezerwacji jest przedstawienie i dołączenie do umowy kopii odpowiedniego dokumentu uprawniającego do prowadzenia handlu, tj: dokument potwierdzający wpis do działu specjalnej produkcji rolnej, dokument potwierdzający prowadzenie rolniczej działalności producenckiej, dokument potwierdzający prowadzenie działalności rolnej/ogrodniczej.

11. Rezerwacji można dokonać na okres:

- 1) 3 miesięcy;
- 2) 6 miesięcy;
- 3) 12 miesięcy.

12. Jeżeli osoba, której kończy się umowa rezerwacji zadaszonego stanowiska handlowego nadal jest zainteresowana rezerwacją tego stanowiska, może wystąpić z wnioskiem o rezerwację tego samego stanowiska na minimum 1 miesiąc przed wygaśnięciem umowy rezerwacji. W takim przypadku, zostanie podpisana nowa umowa, z nowym okresem ważności a stanowisko to nie stanie się stanowiskiem wolnym i nie będą miały do niego zastosowania przepisy §2.

13. Osobie, która wykupiła rezerwację, zapewnia się możliwość zajęcia zarezerwowanego stanowiska do godziny 8.00 każdego dnia, którego rezerwacja obejmuje. W razie nie zajęcia stanowiska przez rezerwującego do godziny 8.00, miejsce to przejdzie do dyspozycji zarządcy targowiska i może zostać udostępnione innemu handlującemu, a osobie, która wykupiła rezerwację nie przysługuje zwrot opłaty rezerwacyjnej.

14. Wniesienie opłaty rezerwacyjnej wraz z opłatą za korzystanie z urządzeń znajdujących się na targowisku nie zwalnia sprzedającego od opłaty targowej.

**§ 4.** Traci moc zarządzenie Nr 159/14 Burmistrza Miasta Orzesze z dnia 23 września 2014r. w sprawie ustalenia zasad rezerwacji zadaszonych stanowisk handlowych na targowisku w Orzeszu.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Komunalnemu oraz Kierownikowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Orzeszu.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta Orzesze

**Mirosław Blaski**

wzór

Orzesze, dnia.....

**Do Burmistrza Miasta Orzesze**

**Wniosek o rezerwację zadaszonych stanowiska handlowego  
na targowisku w Orzeszu**

Wnioskuje o rezerwację zadaszonych stanowiska handlowego na targowisku w Orzeszu.

1. Imię i nazwisko, adres, nazwa wnioskodawcy:

.....  
.....  
.....

2. Działalność handlową prowadzę na podstawie.....

3. Nr tel: .....

4. NIP/ PESEL: .....

5. Okres wnioskowanej rezerwacji ( należy podać ilość miesięcy): .....

6. Ilość dni w miesiącu: .....

7. Wskazanie konkretnych dni tygodnia (zaznaczyć właściwy dzień X)

poniedziałek     wtorek     środa     czwartek     piątek     sobota

8. Numer stanowiska zadaszonych, którego ma nastąpić rezerwacja (zgodnie z planem targowiska): .....

9. Określenie rodzaju sprzedawanego towaru (zgodnie z przeznaczeniem stanowiska):

rolno – spożywcze  
 pozostałe

.....  
podpis wnioskodawcy

wzór

**UMOWA Nr.....**  
**rezerwacji zadaszzonego stanowiska handlowego na targowisku**  
**w Orzeszu, ul. Św. Wawrzyńca**

Zawarta w dniu..... pomiędzy Miastem Orzesze, reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Orzesze, ul. Św. Wawrzyńca 21, 43-180 Orzesze, NIP: 635 18 34 596, REGON 276257653, zwanym dalej „Oddającym w rezerwację” a:

.....zam.....

PESEL..... NIP.....

zwanym dalej „Rezerwującym”, prowadzącym działalność handlową na podstawie.....

**§ 1.**

Burmistrz Miasta Orzesze oddaje w rezerwację zadaszone stanowisko handlowe Nr..... o powierzchni .....m<sup>2</sup> na targowisku w Orzeszu, ul. Św. Wawrzyńca w celu prowadzenia działalności handlowej we własnym imieniu i na własne nazwisko.

**§ 2.**

Umowa zostaje zawarta na okres od ..... do.....

**§ 3.**

Rezerwacją objęte są następujące dni tygodnia:.....

Ilość dni w miesiącu: .....

**§ 4.**

Rezerwujący zobowiązuje się do wykorzystywania rezerwowanego stanowiska w celu sprzedaży artykułów, dla których jest przeznaczone, tj:.....

**§ 5.**

1. Opłata miesięczna w kwocie .....zł (brutto), słownie: ..... za korzystanie z urządzeń targowych wraz z rezerwacją stanowiska zadaszzonego **płatna jest z góry do 20 dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc rezerwacji, na konto Urzędu Miejskiego w Orzeszu:**  
**Orzesko – Knurowski Bank Spółdzielczy, nr 82 8454 1040 2002 0000 0329 0001**
2. Wysokość ww. opłaty jest zgodna z zarządzeniem Burmistrza Miasta Orzesze Nr 155/2014 z dnia 22 września 2014r. w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z urządzeń targowych
3. Brak uiszczenia opłaty w terminie określonym w pkt 1, jednak nie później niż do końca miesiąca, w którym opłata winna nastąpić, może spowodować wygaśnięcie niniejszej umowy z ostatnim dniem miesiąca, w którym upłynął termin do wniesienia opłaty (utrata wszelkich praw do przyznanego miejsca). W przypadku wpłaty przedmiotowej opłaty po 20 dniu danego miesiąca, nie później jednak niż do ostatniego dnia danego miesiąca, naliczone zostaną odsetki ustawowe.
4. Brak uiszczenia opłaty w terminie do ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc rezerwacji, spowoduje wygaśnięcie niniejszej umowy z tym dniem (utrata wszelkich praw do przyznanego miejsca).
5. Za dzień wpłaty uznaje się datę zlecenia wpłaty w banku, na poczcie, zlecenia internetowego przelewu bądź innej formy wpłaty.

**§ 6.**

1. Za prowadzenie sprzedaży na targowisku obowiązuje opłata targowa w wysokości zgodnej z Uchwałą Rady Miejskiej Orzesze z dnia 31 lipca 2014r. Nr XLVII/532/14.

2. Rezerwujący nie może wykonywać żadnych prac remontowo – modernizacyjnych rezerwowanego stanowiska handlowego.

#### **§ 7.**

1. Zarezerwowane stanowisko należy zająć do godz. 8.00 każdego dnia, którego rezerwacja obejmuje. W razie nie zajęcia zarezerwowanego stanowiska do godz. 8.00, miejsce to przechodzi do dyspozycji zarządcy targowiska i może zostać udostępnione innemu handlującemu.
2. W przypadku określonym w pkt 1 rezerwującemu nie przysługuje zwrot opłaty za korzystanie z urządzeń targowych wraz z rezerwacją stanowiska zadaszonego.

#### **§ 8.**

W celu udokumentowania inkasentowi rezerwacji stanowiska zadaszonego oraz uiszczenia należnej opłaty, rezerwujący zajmujący zarezerwowane stanowisko winien posiadać przy sobie kopię niniejszej umowy oraz dokument potwierdzający dokonanie należnej opłaty za korzystanie z urządzeń targowych wraz z rezerwacją stanowiska zadaszonego.

#### **§ 9.**

Rezerwacja stanowiska ma charakter imienny i niedopuszczalne jest odpłatne bądź nieodpłatne przenoszenie uprawnień na inne osoby.

#### **§ 10.**

1. Użytkownik prowadzący handel na targowisku w Orzeszu zobowiązany jest przestrzegać:
  - a) regulaminu targowiska przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej Orzesze z dnia 28 sierpnia 2014r. Nr XLVIII/543/14 w sprawie ustalenia Regulaminu Targowiska w Orzeszu,
  - b) przepisów prawnych powszechnie obowiązujących w zakresie swojej działalności gospodarczej.

#### **§ 11.**

1. W przypadku naruszenia zasad określonych w § 9 i 10, Burmistrzowi Miasta Orzesze przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron bez podawania przyczyny z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. W przypadku wniosku o rozwiązanie umowy złożonego przez Rezerwującego, zapłacona kwota za rezerwację wraz z opłatą za korzystanie z urządzeń znajdujących się na targowisku nie podlega zwrotowi.

#### **§ 12.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej.

#### **§ 13.**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej z stron.

Burmistrz Miasta Orzesze

.....  
Rezerwujący

.....  
Miroslaw Blaski