

ZARZĄDZENIE NR VIII/236/2022
BURMISTRZA MIASTA ORZESZE

z dnia 12 grudnia 2022 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego Orzesze

Na podstawie art.33 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022r. poz.559 z późniejszymi zmianami)

Burmistrz Miasta Orzesze zarządza, co następuje

§ 1. W zarządzeniu Nr VIII/12/2019 Burmistrza Miasta Orzesze z dnia 15 stycznia 2019r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego Orzesze, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 23 w ust.1 pkt 11 otrzymuje brzmienie:

„11) nadzorowanie i kontrolowanie działalności:

- Wydziału Rozwoju i Zamówień Publicznych,
- Wydziału Komunalnego,
- Wydziału Inwestycji i Remontów,
- Referatu Informatyki i Bezpieczeństwa Informacji,
- Biura Obsługi Prawnej,
- Samodzielnego stanowiska ds. Kontroli Zarządczej,
- Samodzielnego stanowiska ds. Audytu Wewnętrznego,
- Pełnomocnika ds. Informacji Niejawnych,
- Inspektora Ochrony Danych,
- Urzędu Stanu Cywilnego,
- Samodzielnego Stanowiska ds. Technicznych Placówek Oświatowych;”;

2) w § 23 w ust.2 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) nadzorowanie i kontrolowanie działalności:

- Wydziału Edukacji,
- Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Konserwatorskiej,
- Referatu Świadczeń Rodzinnych,
- Biura Realizacji Projektów;”;

3) § 27 otrzymuje brzmienie:

„§ 27. Do zakresu działania **Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Konserwatorskiej** w szczególności należy:

1. Prowadzenie postępowań mających na celu wydawanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w tym wszelkie uzgodnienia.
2. Prowadzenie postępowań mających na celu wydawanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego w tym wszelkie uzgodnienia.
3. Opiniowanie projektów podziałów nieruchomości, co do zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy.

4. Wydawanie wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta.
5. Prowadzenie analiz i studiów z zakresu zagospodarowania przestrzennego w odniesieniu do obszaru działania z uwzględnieniem ustaleń strategii rozwoju województwa zawartych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego.
6. Realizowanie zadań wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w tym: koordynacja prac związanych z opracowaniem/aktualizacją Programu Ochrony Zabytków na terenie miasta Orzesze.
7. Prowadzenie postępowań w związku z naliczeniem jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.
8. Przygotowanie dokumentacji oraz prowadzenie procedury związanej z opracowaniem planu zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta.
9. Koordynowanie prac komisji urbanistyczno–architektonicznej.
10. Gospodarowanie gruntami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Orzesze w tym sprzedaż gruntów, budynków oraz przekazywanie gruntów w trwałe zarząd, oddawanie w dzierżawę, użyczenie, użytkowanie, użytkowanie wieczyste.
11. Komunalizacja mienia Skarbu Państwa.
12. Tworzenie i inwentaryzacja zasobu nieruchomości Miasta Orzesze.
13. Numeracja porządkowa nieruchomości.
14. Realizowanie zadań z zakresu nazewnictwa ulic, placów, mostów.
15. Prowadzenie postępowań związanych z podziałem nieruchomości na wniosek osób fizycznych i prawnych.
16. Prowadzenie rozgraniczeń nieruchomości.
17. Scalanie i podział nieruchomości.
18. Regulowanie stanów prawnych nieruchomości będących we władaniu osób fizycznych i prawnych na rzecz gminy.
19. Regulowanie stanów prawnych nieruchomości zajętych między innymi pod drogi gminne z zastosowaniem różnych trybów nabycia.
20. Zmiany administracyjne granic gminy.
21. Przygotowanie dokumentacji związanej z drogami wewnętrznymi oraz zarządzanie nimi.
22. Aktualizowanie danych w systemach informacji przestrzennych w zakresie działania wydziału.
23. Współpraca z Wydziałem Rozwoju i Zamówień Publicznych przy przygotowywaniu dokumentacji przetargowej zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.
24. Współpraca z Wydziałem Inwestycji i Remontów.
25. Współpraca z Wydziałem Komunalnym.
26. Współpraca ze Starostwem Powiatowym w Mikołowie w zakresie spraw związanych z realizacją zadań wydziału na terenie miasta Orzesze.
27. Współpraca z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w zakresie spraw związanych z realizacją zadań wydziału.
28. Nadzorowanie i kontrolowanie realizacji zadań Referatu Gospodarki Odpadami Komunalnymi.”;

4) Załącznik nr 2 otrzymuje brzmienie, jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zobowiązuje się kierowników komórek organizacyjnych Urzędu do zapoznania pracowników z ww. zmianami Regulaminu Organizacyjnego oraz ustalenia zakresów czynności podległych pracownikom w terminie 14 dni od zmiany Regulaminu, jeśli zachodzą takie przesłanki.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023r.

Burmistrz Miasta

inż. Mirosław Blaski

Schemat organizacyjny Urzędu Miejskiego Orzesze

Załącznik do zarządzenia Nr VIII/236/2022

Burmistrza Miasta Orzesze

z dnia 12 grudnia 2022 r.

