

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA NA OKRES DO 3 LAT

Lp	Położenie	Nr Działki	Pow. w m2	Nr KW
1	Orzesze ul. Gliwicka	690/144 (część)	902 (część)	KA1M/00062263/7

Opis nieruchomości.

Nieruchomość będąca przedmiotem wydzierżawienia stanowi działka położona w Orzeszu przy ul. Gliwickiej, zlokalizowana w sąsiedztwie zabudowy usługowej i mieszkaniowej; zabudowana budynkami wielorodzinnymi.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren posiada następujące przeznaczenie:

symbolem oraz numerem: MWU 06

Przeznaczenie terenu:

- a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną,
- b) usługi, w szczególności: handlu, gastronomii, obsługi firm, obsługi bankowej,
- c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej

Szczegółowy sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu.

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat z możliwością przedłużenia.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do wydzierżawienia.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się na okres 21 dni do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010r Nr 102 poz. 651 z późn zm.).

Wnioski mogą być składane w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Czynsz dzierżawny zostanie określony na podstawie Zarządzenia Nr 41/10 Burmistrza Miasta Orzesze z dnia 27 kwietnia 2010r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność lub będących we władaniu Gminy Orzesze. Termin płatności w/w czynszu zostanie określony w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Gminą Orzesze a Dzierżawcą.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniu 07.02.2014r.

NACZELNIK
Wydziału Budownictwa, Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Maciej Bany

Z upoważnienia Burmistrza

Z-ca Burmistrza
mgr Andrzej Bujok