

**LISTA NIEWUWZGLĘDNIONYCH UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 11 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R.
O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO PROJEKTU STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA ORZESZE**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Miasta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik do uchwały nr XXI/249/16 z dnia 31 maja 2016 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	31.03.2016.	M. U.	Zmiana przeznaczenia z terenów parków i skwerów na tereny zabudowy mieszkaniowej, w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wnioskującego	1487/135	2.2./10.Z2	X	X	X	X	Uwzględniono częściowo: - północną część działki włączono do terenu 2.2./9.M1, - nieuwzględniono na terenie podmokłym
2.	04.04.2016.	M. F.	Zmiana przeznaczenia z terenów zieleni pozostałej na tereny zabudowy mieszkaniowej, w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wnioskującego	275/57	3.3./4.Z3	X	X	X	X	Uwaga uwzględniona częściowo: przeznaczenie części działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
3.	30.03.2016.	W. Ż.	Zmiana przeznaczenia z terenów zabudowy usług komercyjnych z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej na tereny mieszkaniowe jednorodzinne i niskiej intensywności	604/64, 234/64	5.2./6.U1, 5.2./7.U4	---	X	---	X	Uwaga nieuwzględniona z uwagi na przebieg istniejącej sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia wraz z pasem technologicznym
6.	12.04.2016.	B. i A. P.	Zmiana przeznaczenia z terenów zieleni pozostałej na tereny zabudowy mieszkaniowej, w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wnioskującego	223/27 473/25	5.8./21.Z3	X	X	X	X	Uwzględniono częściowo, pozostawiono wyłączony z użytkowania teren korytarza ekologicznego

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Miasta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik do uchwały nr XXI/249/16 z dnia 31 maja 2016 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.	13.04.2016.	B. O.-K.	Zmiana kierunków rozwoju komunikacji w obszarach liniowych dróg oraz kolei w rejonie ul. Żorskiej w Orzesze	985/105	-	---	X	---	X	Brak możliwości wyznaczenia śladu drogi w innym terenie
9.	19.04.2016.	K. G.	Zmiana przeznaczenia z terenów zieleni pozostałej na tereny zabudowy mieszkaniowej, w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wnioskującego	619/169	3.1./30.Z3 3.1./31.M1	X	X	X	X	Uwaga uwzględniona częściowo: wyznaczony pas terenu z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową ma 13 -15 m szerokości, co jest wystarczające dla posadowienia budynku
11.	27.04.2016	A. A.	Zmiana przeznaczenia z terenów zieleni pozostałej na tereny zabudowy mieszkaniowej, w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wnioskującego	319/53	5.2./15.Z3	---	X	---	X	Uwaga nieuwzględniona z uwagi na zachowanie naturalnych powiązań pomiędzy terenami otwartymi
12.	26.04.2016	V. i T. P.	Wykreślenie budynku z listy obiektów podlegających ochronie konserwatorskiej	938/91	2.2./9.M1	---	X	---	X	Uwaga nie dotyczy ustaleń studium.
13.	04.05.2016	K. K.	Zmiana przeznaczenia z terenów zieleni pozostałej na tereny zabudowy mieszkaniowej, w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wnioskującego	560/4	3.2./2.Z3 3.2./3.M4	X	X	X	X	Uwaga uwzględniona częściowo: przeznaczenie części działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
14.	05.05.2016	L. D.	Zmiana przeznaczenia z terenów rolnych/ leśnych na tereny zabudowy mieszkaniowej	449/7	2.9./12.L1	X	X	X	X	Uwaga uwzględniona częściowo: przeznaczenie części działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
17.	06.05.2016.	U. M.	Zmiana przeznaczenia z terenów zieleni pozostałej na tereny zabudowy mieszkaniowej, w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wnioskującego	559/4	3.2./2.Z3 3.2./3.M4	X	X	X	X	Uwaga uwzględniona częściowo: przeznaczenie części działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
18.	06.05.2016.	K. G.	Zmiana przeznaczenia z terenów zieleni pozostałej na tereny zabudowy mieszkaniowej, w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wnioskującego	662/4	3.2./2.Z3 3.2./3.M4	X	X	X	X	Uwaga uwzględniona częściowo: przeznaczenie części działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Miasta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik do uchwały nr XXI/249/16 z dnia 31 maja 2016 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20.	06.05.2016.	T. L.	Zmiana przeznaczenia z terenów zieleni pozostałej na tereny zabudowy mieszkaniowej, w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wnioskującego	361/137	5.6./5.M3 5.6./2.Z3	X	X	X	X	Uwaga uwzględniona częściowo: przeznaczenie części działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
23.	09.05.2016.	I. i T. P.	Zmiana przeznaczenia z terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na tereny chronione przed zabudową – tereny rolne	543/191	5.4./23.M1	---	X	---	X	Studium umożliwia zachowanie dotychczasowego zagospodarowania i użytkowania terenu
25.	09.05.2016.	I. B.	Przedłużenie drogi dojazdowej	160/24	2.9./22.M4	---	X	---	X	Uwaga nie dotyczy ustaleń studium.
26.	04.05.2016.	A. Ś.–Ś.	Zmiana przeznaczenia z terenów zieleni pozostałej na tereny zabudowy mieszkaniowej, w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych wnioskującego	542/164	5.7./2.Z3 5.7./1.M1	X	X			Uwaga uwzględniona częściowo: przeznaczenie części działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
28.	09.05.2016.	Sielsian Coal S.A. ul. E. Imieli 14 41-605 Świętochłowice	Zmiana zapisów o zakazie lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko dla terenów położonych w granicach złoża węgla kamiennego	Obszar sołectw: Królówka i Zgoń		---	X	---	X	dopuszczenie lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać wyłącznie w terenach studium oznaczonych symbolami P1, P2, P3, P4, T1 oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w terenach studium oznaczonych symbolami U3, U5, U6, P1, P2, P3, P4, R2, T1 oraz Z4 poza obszarem Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”, z wyjątkiem eksploatacji udokumentowanych złóż