

**Protokół Nr XVII/16
z Sesji Rady Miejskiej Orzesze
w dniu 25 lutego 2016r.**

Posiedzeniu XVII Sesji przewodniczył **Pan Jan Mach – Przewodniczący Rady Miejskiej Orzesze.**

Na Sesji podjęto Uchwały Nr XVII/198-222/16.

1.Otwarcie Sesji

Przewodniczący Rady powitał wszystkich radnych i gości.

Na podstawie listy obecności stwierdził, że na sali jest 13 radnych, co stanowi kworum do podejmowania prawomocnych uchwał.

Na protokolanta powołał Marzenę Nowak.

Do pełnienia obowiązku sekretarza obrad zaproponował:

- p.Eugeniusza Buchalik

Celem sprawniejszego przeprowadzenia obrad powołał również Komisję Uchwał i Wniosków, w skład której weszli radni:

- p.Grażyna Bortlik

- p.Damian Kiecka

Przewodniczącym Komisji została Radna Grażyna Bortlik.

Powyższe kandydatury poddano pod głosowanie i przyjęto je przy 13 gł. „za” - jednogłośnie.

2.Wnioski dotyczące zmiany porządku obrad

Przewodniczący poinformował o konieczności uzupełnienia porządku obrad o rozpatrzenie dodatkowego projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Orzeszu przy ul.Słonecznej. Dodał, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Budownictwa, Budżetu i Mienia Gminy.

Naczelnik Wydziału Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami wyjaśnił, że uchwała dotyczy terenu w centrum miasta w rejonie Huty Szkła. Dodał, że przedmiotem dzierżawy jest teren zajęty przez właściciela działki sąsiedniej, co zostało ujawnione przy porządkowaniu własności nieruchomości.

W wyniku głosowania wniosek dotyczący uzupełnienia porządku obrad o powyższy projekt uchwały został przyjęty przy 13 gł. „za” – jednogłośnie.

Przewodniczący poinformował, że projekt uchwały zostanie rozpatrzony jako ostatni w punkcie 6.

Przewodniczący poinformował również o konieczności zmiany kolejności podjęcia uchwał dotyczących przyjęcia podstrategii. Wyjaśnił, że jako pierwsza powinna być analizowana podstrategia informatyzacji obszaru funkcjonalnego powiatu mikołowskiego.

Wniosek dotyczący zmiany kolejności podejmowania uchwał został w wyniku głosowania przyjęty przez radnych przy 13 gł. „za” – jednogłośnie.

3.Przegłosowanie zgłoszonych i nieuwzględnionych poprawek do protokołu z XVI Sesji Rady Miejskiej

Przewodniczący poinformował, że przed Sesją do protokołu nie została zgłoszona żadna uwaga.

Na posiedzenie przybył Radny Aleksander Tabacki – 14 radnych obecnych na sali

4.Sprawozdanie Burmistrza z prac w okresie międzysesyjnym

Burmistrza stwierdził, że sprawozdania z poszczególnych Wydziałów i Referatów zostały radnym dostarczone na piśmie i prosi o zadawanie ewentualnych pytań.

W związku z pytaniami wyjaśniono, że:

- zakończenie prac dot. aktualizacji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uległo przesunięciu ze względu na dokonywane zmiany granic pomiędzy Orzeszem a Kobiórem,
- lista dotycząca zmiany przeznaczenia z terenów leśnych na nieleśne została przygotowana dla miejsc w sołectwach Woszczyce i Królówka, gdzie obecnie są już zabudowania,
- co roku podpisywana jest umowa na sporządzenie projektów decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, o ustaleniu warunków zabudowy oraz ustaleniu zabudowy do podziału nieruchomości,
- wykonawca operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości na terenie miasta został wybrany w trybie rozeznania cenowego – wybrana została oferta najtańsza,
- do wykonywania prac geodezyjnych zostały wybrane dwie firmy, które będą prowadziły podziały nieruchomości – wybrano firmy oferujące najniższą cenę,
- punkty świetlne w liczbie 36 będą zamontowane na terenie całego miasta na sieci n/n będącej własnością Spółki Tauron,
- pozytywnie uzgodniono zmianę koncesji udzielonej Kampanii Węglowej S.A. na rozpoznanie złoża węgla kamiennego na obszarze „Za Rowem Bełckim” oraz zatwierdzono pozytywnie plan ruchu na wykonanie otworu badawczego Gostyń 2,
- odnośnie udzielenia koncesji na rozpoznanie złóż metanu z pokładów węgla kamiennego zostały złożone dwa wnioski, które różnią się obszarowo. Dodano, że jeden ma obejmować niewielką część Orzesza, drugi natomiast częściowo Jaśkowice,
- corocznie muszą być przygotowywane wytyczne Szefa OC Miasta Orzesze w sprawie realizacji zadań w zakresie obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego w mieście,
- usterki związane z rozbudową budynku OSP Jaśkowice zostały usunięte za wyjątkiem szkód, które zostały wykonane na wcześniej zabudowanych np. elementach bramy, co dopiero będzie przedmiotem rozliczenia. Dodano, że odnośnie inwestycji przyjęto faktury i proporcjonalnie do opóźnienia naliczono kary umowne,
- brak oświetlenia na terenie Orzesza spowodowany był awariami, które zostały już usunięte,
- w sprawie spalarni zwierząt nie zostało wszczęte postępowanie, w związku z czym sąsiadujący mieszkańcy nie wiedzą jeszcze o planowanym przedsięwzięciu. Dodano, że wyjaśniana jest konieczność opracowania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- RPWiK zwrócił się o rozplakatowanie na terenie miasta informacji dot. właściwego zabezpieczenia urządzeń wodociągowych przed negatywnym oddziaływaniem warunków atmosferycznych. Dodano, że była to prośba jednorazowa a rozplakatowanie odbyło się

w ramach objazdu terenu miasta przez patrol Straży Miejskiej.

W trakcie punktu 4 na posiedzenie przybył Radny Bartłomiej Marek – 15 radnych obecnych na sali

5. Gospodarka ściekowa w Mieście Orzesze – koncepcje, postęp prac projektowych, inwestycje
Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta p. Marek Bem poinformował, że został zlecony do opracowania programu funkcjonalno-użytkowego mówiącego dużo na temat przyszłej oczyszczalni ścieków. Dodał, że program zawiera m.in. technologie, rozwiązania, urządzenia które należy zastosować. Przedstawił, że w ramach tego samego zlecenia m.in. opracowano mapy projektowe a na podstawie wykonanych odwiertów sporządzono opinię na temat podłoża gruntowego, opracowano również kartę informacyjną przedsięwzięcia łącznie z wnioskiem o wydanie decyzji środowiskowej, do czego został wyznaczony organ zastępczy, gdyż Samorządowe Kolegium Odwoławcze nie wyraziło zgody na to, aby gmina sama wydała tą decyzję. Poinformował, że obecnie jest przygotowywany opis przedmiotu zamówienia do ogłoszenia przetargu na opracowanie projektu. Wyjaśnił, że przetarg powinien być ogłoszony przed marcową sesją. Dodał, że projekt łącznie z pozwoleniem na budowę powinien być gotowy do czerwca, lipca 2017r., co pozwoli na skorzystanie ze środków finansowych programu zintegrowanych inwestycji terytorialnych.

6. Podjęcie uchwał w sprawie:

- przyjęcia podstrategii informatyzacji obszaru funkcjonalnego powiatu mikołowskiego

Przewodniczący poinformował, że wszystkie podstrategie były przedmiotem konsultacji społecznych przeprowadzonych od 15-22 lutego 2016r. Przedstawił protokół z dnia 23 lutego 2016r. z przeprowadzenia tych konsultacji, który zamieszczono w załączniku Nr 1. Przedstawił, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Ładu i Porządku oraz Przestrzegania Prawa.

W związku ze zwróconą uwagą na błędy dotyczące ilości sołectw na terenie Orzesza przedstawiciel firmy opracowującej tą podstrategię wyjaśnił, że wszystkie błędy zostały już poprawione i w zapisach uchwalonego dokumentu znajdują się prawidłowe dane. Dodał, że w ramach opracowywania podstrategii informatyzacji w urzędach został przeprowadzony audyt, który wykazał, że orzeski urząd jest jednym z lepiej przygotowanych urzędów do zmian, które w najbliższym czasie będą musiały być wprowadzone. Stwierdził, że w stosunku do innych urzędów wykazano niewiele niezgodności, które trzeba będzie usunąć.

Uchwała w sprawie przyjęcia podstrategii informatyzacji obszaru funkcjonalnego powiatu mikołowskiego została przyjęta przy 15 gł. „za” - jednogłośnie

- przyjęcia podstrategii przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu obszaru funkcjonalnego powiatu mikołowskiego

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Ładu i Porządku oraz Przestrzegania Prawa.

W związku ze zwróconą uwagą na błędy dotyczące braku analogii w wykazanych ilościach jeżeli chodzi o ogólną liczbę przemocy do liczby przemocy domowych oraz założonych i zarejestrowanych w Sądzie Rejonowym kart, przedstawiciel firmy opracowującej tą podstrategię

wyjaśnił, że wszystkie błędy zostaną poprawione, aby w zapisach uchwalonego dokumentu znalazły się prawidłowe informacje.

Uchwała w sprawie przyjęcia podstrategii przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu obszaru funkcjonalnego powiatu mikołowskiego została przyjęta przy 15 gł. „za” – jednogłośnie

- **przyjęcia podstrategii rozwiązywania problemów demograficznych (dostosowanie oferty samorządów do cyklu życia człowieka; projekty na rzecz dzieci i młodzieży, osób w wieku produkcyjnym i poprodukcyjnym; rozwój usług w zakresie edukacji, opieki zdrowotnej kultury i rekreacji) obszaru funkcjonalnego powiatu mikołowskiego**

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Ładu i Porządku oraz Przestrzegania Prawa.

W związku ze zwróconą uwagą na błędy dotyczące ilości szkół na terenie Orzesza przedstawiciel firmy opracowującej tą podstrategię wyjaśnił, że wszystkie błędy zostały już poprawione i w zapisach uchwalonego dokumentu znajdują się prawidłowe dane.

Uchwała w sprawie przyjęcia podstrategii rozwiązywania problemów demograficznych (dostosowanie oferty samorządów do cyklu życia człowieka; projekty na rzecz dzieci i młodzieży, osób w wieku produkcyjnym i poprodukcyjnym; rozwój usług w zakresie edukacji, opieki zdrowotnej kultury i rekreacji) obszaru funkcjonalnego powiatu mikołowskiego została przyjęta przy 15 gł. „za” – jednogłośnie

- **przyjęcia podstrategii ds. lokalnego rynku pracy, wspierania zatrudnienia i mobilności pracowników**

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Ładu i Porządku oraz Przestrzegania Prawa.

W związku z uwagą do wykazu funkcjonujących na terenie Orzesza zakładów pracy p.Marek Bem wyjaśnił, że firma opracowująca tą podstrategię korzystała z różnych źródeł, z których udało się pozyskać dane, co potem było weryfikowane przez osoby z terenu miasta w ramach organizowanych konsultacji czy warsztatów. Dodał, że nie było możliwości wpisania wszystkich zakładów pracy, a wcześniej taka uwaga od nikogo nie wpłynęła. Stwierdził, że nie będzie problemu, aby poprawki te jeszcze nanieść.

Wobec powyższego Przewodniczący poddał pod głosowanie wnioski: „kto jest za podjęciem uchwały w sprawie przyjęcia podstrategii ds. lokalnego rynku pracy, wspierania zatrudnienia i mobilności pracowników z uwzględnieniem poprawek w wykazie firm z terenu Orzesza poprzez wpisanie firm pominiętych oraz wykreślenie firm już nieistniejących?”

W wyniku głosowania w/w uchwała została przyjęta przy 15 gł. „za” – jednogłośnie

- **przyjęcia podstrategii promocji obszaru funkcjonalnego powiatu mikołowskiego**

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Kultury, Oświaty, Turystyki, Rekreacji i Sportu.

Poinformowano, że opisy zabytków na terenie Orzesza zostały rozbudowane zgodnie z sugestią zgłoszoną na Komisji.

Uchwała w sprawie przyjęcia podstrategii promocji obszaru funkcjonalnego powiatu mikołowskiego została przyjęta przy 15 gł. „za” – jednogłośnie.

– **zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Orzesze**

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Budownictwa, Budżetu i Mienia Gminy.

Skarbnik Miasta omówiła projekty uchwały dotyczący zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej, co zamieszczone jest w załączniku Nr 2 do protokołu.

Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Orzesze została przyjęta przy 15 gł. „za” – jednogłośnie.

– **zmian w budżecie Miasta Orzesze na 2016 rok**

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Budownictwa, Budżetu i Mienia Gminy.

Skarbnik Miasta omówiła projekt uchwały dotyczący zmian w budżecie, co zamieszczone jest w załączniku Nr 3 do protokołu. Dodała, że w ramach autopoprawki proponuje się również po dochodach przyjąć dofinansowanie przyznane przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej dla Gimnazjum Nr 1 w Orzeszu na stworzenie „zielonej pracowni” oraz po stronie wydatków środki te przeznaczyć na zakup wyposażenia tej pracowni.

W związku z pytaniami dotyczącymi planowanej budowy budynku komunalnego wyjaśniono, że:

- do tej pory dotacje państwowe były przekazywane jedynie na budowę mieszkań socjalnych i dopiero obecnie pojawiła się możliwość pozyskania środków zewnętrznych na budowę mieszkań komunalnych,
- montaż finansowy oparto o wiedzę techniczną i internetową a także doświadczenie,
- nowy budynek miałby kształt i wielkość zbliżoną do dwóch budynków już istniejących u zbiegu ulic Gliwickiej i Grzegorzcyka,
- do dnia 1.09.br. musi być opracowana dokumentacja projektowa z pozwoleniem na budowę, żeby można było ubiegać się o środki zewnętrzne na budowę budynku komunalnego,
- wraz z realizacją budynku byłaby również budowana cała infrastruktura zewnętrzna dla nowego oraz budynków istniejących,
- mieszkania w nowym budynku w pierwszej kolejności przeznaczone byłyby dla rodzin, które chciałyby podwyższyć standard mieszkań oraz byłyby pewność płacenia czynszu.

Burmistrz dodał, że temat budowy budynku komunalnego jest ściśle powiązany ze złym stanem technicznym dwóch budynków komunalnych przy ul. Szklarskiej, mieszkańcom których należałoby zaproponować inne mieszkania. Poinformował, że Huta Szkła jest zainteresowana powiększeniem swojego terenu i gmina mogłaby sprzedać na jej rzecz teren zajęty obecnie pod Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych oraz teren na którym obecnie znajdują się budynki komunalne, które należałoby wysiedlić i rozebrać. Dodał, że w związku z tym Huta była zdecydowana poszukać zastępczych mieszkań dla lokatorów tych budynków. Stwierdził, że wyjściem z sytuacji byłoby właśnie włączenie się Huty w finansowanie budowy nowego budynku w sąsiedztwie dwóch budynków komunalnych na terenie u zbiegu ulic Gliwickiej i Grzegorzcyka.

Naczelnik Wydziału Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami poinformował, że na rzecz Huty byłby przeznaczony do sprzedaży teren o łącznej powierzchni ok.5300m² z zabezpieczeniem pasa drogowego o szerokości 7m.

Radni zwrócili uwagę, że na pas drogowy teren powinien być zabezpieczony w takiej szerokości, aby przewidywał również chodnik, a także wskazano zasadność zabezpieczenia terenu pod garaże.

Radny Eugeniusz Szala zgłosił wniosek formalny: „pomniejszyć o kwotę 25tys.zł dofinansowanie na ul.Szkolną przeznaczając te środki na rzecz ul.Jaśkowickiej tzn. przyjęcie innego rozwiązania np. poprzez przesunięcie płotów żeby był ciąg pieszy z Jaśkowickiej na Marksa”.

W związku ze zgłoszeniem wniosku formalnego Przewodniczący poinformował, że dopuszcza wyjaśnienie Burmistrza lub wyznaczonego przez niego pracownika oraz jeden głos „za” wnioskiem i jeden głos „przeciw” wnioskowi.

Wskazany przez Burmistrza Naczelnik Wydziału Komunalnego poinformował, że koncepcja budowy chodnika przy ul.Jaśkowickiej została opracowana w roku 2006 i żeby realizować go w zmienionej formie konieczna byłaby zmiana tej koncepcji, co pochłonęłyby środki finansowe. Dodał, że nie wiadomo, czy Starostwo Powiatowe wyraziłoby na takie działanie zgodę.

Radny Eugeniusz Buchalik poparł zgłoszony wniosek formalny. Stwierdził, że ulica Jaśkowicka jest ulicą łączącą Centrum z Jaśkowicami, którą jeżdżą samochody ciężarowe i chodzi o to, aby w roku 2016 został wykonany jak najdłuższy odcinek tego chodnika.

Przewodniczący zgłosił wniosek „przeciw” wnioskowi formalnemu. Stwierdził, że należy kontynuować prace przy chodniku na ul.Jaśkowickiej zgodnie z koncepcją i harmonogramem robót Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji. Dodał, że nowa koncepcja nie rozwiąże tematu, gdyż droga jest wąska a większość budynków zlokalizowanych jest blisko drogi. Dopowiedział że Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji będzie wykonywało swoje prace zgodnie z harmonogramem i nie będzie możliwości w tym roku zrealizowania chodnika na dłuższym odcinku.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek formalny: „kto jest za tym, aby 25tys.zł z ul.Szkolnej przeznaczyć na wykonanie dokumentacji chodnika łączącego ul.Jaśkowicką z ul.Stuska”.

W wyniku głosowania wniosek formalny Radnego Eugeniusza Szali nie został przyjęty: 3 gł. „za” i 9 gł. „przeciw”.

W związku z poruszoną przez Radnego Eugeniusza Buchalika sprawą ponoszenia kosztów dojazdu uczniów, którzy reprezentują szkołę w organizowanych konkursach Przewodniczący stwierdził, że stosowne zapytanie zostanie skierowane do Dyrektora Miejskiego Zespołu Oświaty i odpowiedź zostanie przedstawiona na następnej sesji.

W związku z pytaniem p.Iwona Burszka wyjaśniła, że 0,5% na dofinansowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli stanowi kwotę 63tys.zł, którą proponuje się pomniejszyć o 26.600zł celem zwiększenia środków na organizację konkursów, olimpiad międzyszkolnych i rozgrywek sportowych oraz zakup nagród dla laureatów. Dodała, że pozostała kwota jak na razie pozostaje na dofinansowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli.

Uchwała w sprawie zmian w budżecie Miasta Orzesze na 2016 rok po odczytaniu przez Przewodniczącą Komisji Uchwał i Wniosków została przyjęta przy 12 gł. „za”, 2 gł. „przeciw” i 1 gł. „wstrzymującym się”.

– **udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Mikołowskiemu w formie dotacji celowej na zadania inwestycyjne**

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Budownictwa, Budżetu i Mienia Gminy.

Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Mikołowskiemu w formie dotacji celowej na zadania inwestycyjne została przyjęta przy 14 gł. „za” i 1 gł. „wstrzymującym się”.

– **udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Mikołowskiemu w formie dotacji celowej na zadania remontowe**

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Budownictwa, Budżetu i Mienia Gminy.

Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Mikołowskiemu w formie dotacji celowej na zadania remontowe została przyjęta przy 14 gł. „za” i 1 gł. „wstrzymującym się”.

– **udzielenia pomocy finansowej na rzecz Województwa Śląskiego na finansowanie zadania własnego na 2016 rok**

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Budownictwa, Budżetu i Mienia Gminy.

Naczelnik Wydziału Komunalnego wyjaśnił, że wystąpiła niedopłata dotacji za 2015 rok na linii komunikacyjnej KZK GOP 636 i zachodzi konieczność zapłacenia tych środków do końca marca br. Dodał, że na pozostałych liniach wystąpił zwrot niewykorzystanej dotacji na konto Urzędu.

Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej na rzecz Województwa Śląskiego na finansowanie zadania własnego na 2016 rok została przyjęta przy 15 gł. „za” – jednogłośnie.

– **zmiany rocznego programu współpracy Miasta Orzesze z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2016 rok**

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Budownictwa, Budżetu i Mienia Gminy.

Kierownik Referatu ds. Promocji Miasta, Współpracy ze Stowarzyszeniami, Przeciwdziałania Uzależnieniom oraz Zarządzania Kryzysowego poinformowała, że uchwała była konsultowana i nie wpłynęła żadna uwaga (protokół z przeprowadzonych konsultacji stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu). Przedstawiła, że konieczność uzupełnienia rocznego programu współpracy Miasta Orzesze z organizacjami pozarządowymi wyniknęła z wystąpienia po kontroli przeprowadzonej w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej poprzez dopisanie do programu punktu dotyczącego pomocy społecznej rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób.

Uchwała w sprawie zmiany rocznego programu współpracy Miasta Orzesze z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2016 rok została przyjęta przy 15 gł. „za” – jednogłośnie.

- **określenia szczegółowych warunków korzystania przez gminne jednostki organizacyjne z nieruchomości gminnych będących w trwałym zarządzie**

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Budownictwa, Budżetu i Mienia Gminy.

Naczelnik Wydziału Komunalnego wyjaśnił, że jednostki organizacyjne zwróciły się o uporządkowanie zasad korzystania z nieruchomości gminnych będących w trwałym zarządzie. Dodał, że uchwała będzie określała zasady na jakich będzie odbywać się dzierżawa, kiedy i komu będzie można użyczać oraz jak gospodarować mieniem przekazanym w trwały zarząd.

Uchwała w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania przez gminne jednostki organizacyjne z nieruchomości gminnych będących w trwałym zarządzie została przyjęta przy 15 gł. „za” – jednogłośnie.

- **nadania nazw ulicom istniejącym a dotychczas nienazwanym**

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Budownictwa, Budżetu i Mienia Gminy.

Naczelnik Wydziału Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami poinformował, że uchwała została przygotowana w związku z wnioskiem mieszkańców o nadanie nazwy drodze własności prywatnej.

Uchwała w sprawie nadania nazw ulicom istniejącym a dotychczas nienazwanym została przyjęta przy 14 gł. „za” – jednogłośnie (1 osoba nieobecna w trakcie głosowania).

- **wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości położonej w Orzeszu przy ul.Fabrycznej oznaczonej jako działka nr 1074/28 (cztery projekty o powierzchni: 237m², 240m², 256m² i 275m²)**

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Budownictwa, Budżetu i Mienia Gminy.

Naczelnik Wydziału Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami p.Maciej Bany poinformował, że dzierżawa jest na rzecz dotychczasowych dzierżawców terenu na dalsze prowadzenie ogródków działkowych.

Uchwały Nr XVII/211/16, Nr XVII/212/16, Nr XVII/213/16 i Nr XVII/214/16 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości położonej w Orzeszu przy ul.Fabrycznej oznaczonej jako działka nr 1074/28 w drodze oddzielnego głosowania zostały podjęte przy 14 gł. „za” – jednogłośnie (1 osoba nieobecna w trakcie głosowania).

- **wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości położonej w Orzeszu przy ul.Klonowej**

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Budownictwa, Budżetu i Mienia Gminy.

Naczelnik Wydziału Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami p.Maciej Bany poinformował, że dzierżawa dotyczy terenu w sąsiedztwie budynku komunalnego pod lokalizację garażu tymczasowego.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości położonej w Orzeszu przy ul.Klonowej została przyjęta przy 15 gł. „za”.

– **wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości położonej w Orzeszu przy ul.Szkolnej-Wyzwolenia**

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Budownictwa, Budżetu i Mienia Gminy.

Naczelnik Wydziału Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami p.Maciej Bany poinformował, że dzierżawa dotyczy terenu w sąsiedztwie przedszkola w Zawadzie pod lokalizację sklepu spożywczego.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości położonej w Orzeszu przy ul.Szkolnej-Wyzwolenia została przyjęta przy 15 gł. „za”.

– **wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości położonej w Orzeszu przy ul.Szklarskiej**

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Budownictwa, Budżetu i Mienia Gminy.

Naczelnik Wydziału Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami p.Maciej Bany poinformował, że dzierżawa dotyczy terenu pod lokalizację garażu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Dodał, że w umowie jest zapisana możliwość jej rozwiązania z 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości położonej w Orzeszu przy ul.Szklarskiej została przyjęta przy 15 gł. „za”.

– **wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Orzeszu przy ul.Słonecznej**

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Budownictwa, Budżetu i Mienia Gminy.

Naczelnik Wydziału Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami p.Maciej Bany poinformował, że przedmiotem dzierżawy jest teren zajęty przez właściciela działki sąsiedniej, co zostało ujawnione przy porządkowaniu własności nieruchomości. Dodał, że osoby te są zainteresowane w przyszłości nabyciem tej nieruchomości, jednak na dzień dzisiejszy wnioskuje o jej dzierżawę.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Orzeszu przy ul.Słonecznej została przyjęta przy 15 gł. „za”.

– **wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości o pow.202m² położonej w Orzeszu przy ul.Gliwickiej**

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Budownictwa, Budżetu i Mienia Gminy.

Naczelnik Wydziału Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami p.Maciej Bany poinformował, że obie nieruchomości przy ul.Gliwickiej użytkowane są przez właścicieli nieruchomości sąsiednich. Dodał, że nieruchomości te mieszczą się przy wjeździe na ul.Skośną.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości o pow.202m² położonej w Orzeszu przy ul.Gliwickiej została przyjęta przy 15 gł. „za”.

- wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości o pow.490m² położonej w Orzeszu przy ul.Gliwickiej

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Budownictwa, Budżetu i Mienia Gminy.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości o pow.490m² położonej w Orzeszu przy ul.Gliwickiej została przyjęta przy 15 gł. „za”.

- wprowadzenia zmian w Statucie Miasta Orzesze

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Ładu i Porządku oraz Przestrzegania Prawa.

Przedstawił protokół Komisji Konsultacyjnej z dnia 25.02.2016r. z przebiegu konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Orzesze w sprawie zmian Statutu Miasta Orzesze. Protokół z konsultacji zamieszczono w załączniku Nr 4.

Sekretarz Miasta poinformowała, że zmiana Statutu dotyczy wykreślenia z wykazu gminnych jednostek organizacyjnych zlikwidowanej w ubiegłym roku Placówki Wsparcia Dziennego „Przystań”.

Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Miasta Orzesze została przyjęta przy 15 gł. „za”.

- wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Orzeszu przy ul.Słonecznej

Przewodniczący poinformował, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Budownictwa, Budżetu i Mienia Gminy.

Naczelnik Wydziału Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami p.Maciej Bany poinformował, że przedmiotem dzierżawy jest teren zajęty przez właściciela działki sąsiedniej, co zostało ujawnione przy porządkowaniu własności nieruchomości.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Orzeszu przy ul.Słonecznej została przyjęta przy 15 gł. „za”.

7.Interpelacje i odpowiedzi na interpelacje

Przewodniczący poinformował, że w okresie międzysesyjnym nie została złożona żadna interpelacja.

8.Zapytania i wolne wnioski

1/ Przewodniczący przedstawił protokół Komisji Konsultacyjnej z dnia 25.02.2016r. z przebiegu konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Orzesze dotyczących potrzeb i oczekiwań mieszkańców w sprawie adaptacji, modernizacji i wyposażenia pomieszczeń w budynku przy ul.Fabrycznej na potrzeby filii Miejskiej Biblioteki Publicznej w Orzeszu-Jaśkowicach. Protokół z konsultacji zamieszczono w załączniku Nr 5.

2/ Burmistrz poinformował, że:

- z innymi gminami została wystosowana do Zarządu Województwa Śląskiego wspólna petycja w sprawie budowy nowoczesnej regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych z planowaną jej lokalizacją w Zorach,
- ze Śląskiego Związku Gmin i Powiatów wpłynęła odpowiedź odnośnie wystosowanej petycji dotyczącej kaucjonowania butelek typu PET. Przedstawił, że Związek przyjął stanowisko, które będzie przesłane do Ministra Środowiska, Komisji Ochrony Środowiska, Sejmu RP oraz wszystkich parlamentarzystów województwa śląskiego,
- pismem z dnia 17.02.br. Komendant Główny Policji poinformował o wstrzymaniu planowanych zmian w Komisariatach Policji w Orzeszu i Łaziskach Górnych,
- w Biurze Rady został złożony dokument zawierający informację na temat sytuacji finansowej Spółki Akcyjnej Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach w okresie I-XII 2015r., z którym można się zapoznać,
- należy się zastanowić nad lokalizacją placów zabaw czy siłowni zewnętrznych w związku z możliwością pozyskania środków finansowych w ramach Lokalnej Grupy Działania.

Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta p.Marek Bem dopowiedział, że na terenie Orzesza mogą być zrealizowane zadania w kwocie 600tys.zł przy uzyskaniu dofinansowania w wysokości 381tys.zł. Dodał, że należałoby złożyć propozycje, aby na Komisji Gospodarki Komunalnej, Budownictwa, Budżetu i Mienia Gminy szczegółowo omówić temat oraz podjąć decyzję i wskazać zadania do realizacji.

Zaproponowano, aby zastanowić się nad możliwością realizacji w Orzeszu parku linowego oraz podniesiono kwestię możliwości wykorzystania środków w ramach Lokalnej Grupy Działania na budowę boisk wielofunkcyjnych przy szkołach. Dopowiedziano, że przy udziale środków w ramach LGD oraz dokładając środki z funduszu sołeckiego można by wybudować boiska wielofunkcyjne przy każdej szkole, o czym od dawna była mowa.

Stwierdzono, że sprawa możliwości budowy boisk wielofunkcyjnych w ramach tych środków zostanie sprawdzona.

Zauważono, że zasadnym byłoby podzielenie środków finansowych na poszczególne sołectwa i dzielnicę z pominięciem centrum, ze względu na budowę dużego placu zabaw. Stwierdzono, że po podziale środków decyzję o realizacji czy to placu zabaw czy też boiska powinni podjąć sołtysi.

Przewodniczący stwierdził, że zasadnym byłoby przy omawianiu taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę dla Miasta Orzesze omówić zarówno kwestie harmonogramu prac na sieci wodociągowej oraz sytuacji finansowej RPWiK.

3/ Radny Bartłomiej Marek zwrócił się z propozycją zabezpieczenie na terenie miasta działki pod budowę hali widowiskowej przeznaczonej na cele kulturalne.

Radny Janusz Zgoł poparł zgłoszoną propozycję stwierdzając, że rzeczywiście w mieście brakuje takiego miejsca.

Radny Eugeniusz Szala zauważył, że trzeba realnie potrzebować na możliwości finansowe miasta. Przypomniał, że największym wyzwaniem dla najbliższych budżetów będzie budowa nowej

oczyszczalni ścieków i ciągów kanalizacyjnych. Stwierdził, że brak działań w tym temacie spowoduje blokadę innych zadań, nawet remontów dróg.

Burmistrz zwrócił także uwagę, że istotnym tematem dla Centrum Orzesza jest budowa hali sportowej, ze względu na to że w Szkole Podstawowej Nr 2 zajęcia wychowania fizycznego prowadzone są na korytarzach, z powodu dużej liczby uczniów, którzy nie mieszczą się na sali gimnastycznej.

Radny Janusz Zgoł stwierdził, że zasadnym byłoby równoczesne prowadzenie prac koncepcyjnych w zakresie gospodarki ściekowej również na pozostałej części miasta. Dodał, że obecnie wzrosły opłaty za wywóz nieczystości beczkownikami, ze względu na ograniczone przyjęcia ścieków przez oczyszczalnię w Zawiaści.

Burmistrz odpowiedział, że prowadzone są rozmowy na temat budowy małych oczyszczalni ścieków obsługujących po kilka domów w sołectwach, gdzie budowa ciągów kanalizacyjnych nie będzie zasadna.

Radny Piotr Szola zwrócił uwagę, że pomimo funkcjonowania w szkołach klas sportowych w mieście nie ma hali sportowej, którą tak samo jak w Rybniku można by wybudować przy udziale środków Ministerstwa i 30% środków budżetu gminy. Dodał, że zasadnym byłoby zabezpieczyć teren pod budowę hali, która mogłaby służyć zarówno uczniom na zajęcia wychowania fizycznego czy treningi i dorosłym.

4/ Przewodniczący odczytał pismo Prezesa NT Industry dotyczące własności biurowca, problemu parkowania oraz sprawy dróg i kanalizacji. Pismo stanowi załącznik Nr 6 do protokołu.

Burmistrz poinformował, że na dzień 1.03.br. jest umówiony na spotkanie z Prezesem NT Industry, gdzie zamierza zaproponować dzierżawę ostatniego piętra oraz terenu za biurowcem pod parking. Stwierdził, że byłoby to dla miasta najlepsze rozwiązanie, gdyż zapewnione byłyby wpływy do budżetu miasta przez następne lata. Dodał, że drugą propozycją jest sprzedaż drugiego i trzeciego piętra oraz terenu za biurowcem pod parking, co jednak jest zagrożone możliwością nabycia tego przez kogoś innego, gdyż na taką sprzedaż musi być ogłoszony przetarg nieograniczony, który jest otwarty dla wszystkich.

5/ Radna Teresa Potysz poruszyła sprawę braku możliwości uzyskania dofinansowania na wymianę źródeł ciepła przez osoby prowadzące działalność gospodarczą. Dodała, że chodzi o mieszkańców, którzy w swoim domu mają sklep.

Burmistrz poinformował, że na wypłatę dofinansowania do wymiany źródeł ciepła są ograniczone środki finansowe i jest kolejka oczekujących jeżeli chodzi o wnioski osób fizycznych.

Skarbnik Miasta dodała, że udzielenie takiego dofinansowania byłoby jednoznaczne z udzieleniem pomocy publicznej.

Radny Eugeniusz Buchalik zwrócił uwagę, że dotacja do wymiany źródeł ciepła w budynku mogłaby być udzielana w wysokości proporcjonalnej do powierzchni zajmowanej na cele mieszkaniowe.

Przewodniczący zaproponował, aby rozeznac temat możliwości udzielenia dofinansowania do wymiany źródeł ciepła, dla osób prowadzących działalność gospodarczą.

6/ Radna Teresa Potysz zwróciła się o wystąpienie do PKP o zabudowanie wiaty przystankowej na peronie przystanku kolejowego w Orzesz-Jaśkowicach.

7/ Przewodniczący przedstawił:

- pismo Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych dotyczące zmiany granic pomiędzy Orzeszem a Łaziskami,
- zawiadomienie Burmistrza Miasta Orzesze o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Orzeszu wraz z sołectwem Zawisć oraz w obrębie Gardawice (teren ograniczony linią lasu, rz. Gostynką i granicą Gminy Wyry),
- wniosek mieszkańców dotyczący zwiększenia dofinansowania do opłaty za pobyt dzieci w Żłobku Miejskim w Mikołowie. Dodał, że Komisja Gospodarki Komunalnej, Budownictwa, Budżetu i Mienia Gminy oraz Komisja Kultury, Oświaty, Turystyki, Rekreacji i Sportu podtrzymały stanowisko Burmistrza wyrażone w udzielonej dnia 8.02.2016r. odpowiedzi (pismo Nr MZO504/00067/2016),
- zaproszenie Archidiecezji Katowickiej na dni skupienia dla samorządowców.

8/ Przewodniczący przypomniał o złożonej propozycji nazwania nowego ronda w Orzeszu imieniem Jana Pawła II. Dodał, że na dwie wcześniejsze nazwy był ogłaszany konkurs.

Związku z tym, że wcześniejsze nazwy były nadane w drodze konkursu na nazwę trzeciego ronda postanowiono również ogłosić konkurs – 15 gł. „za” (jednogłośnie).

9/ Przewodniczący poruszył temat dotyczący przedłożonej propozycji uchwalenia hejnału dla Orzesza.

Radny Bartłomiej Marek przedstawił jakie warunki powinna spełniać linia melodyczna, aby mogła być hejnałem, kiedy zwyczajowo jest hejnał odgrywany i odtwarzany. Poinformował, że skomponował taką melodię i mógłby ją bezpłatnie przekazać łącznie z prawami autorskimi. Stwierdził, że kosztem miasta byłby zakup sprzętu do odtwarzania hejnału oraz zapłata trębaczowi za odegranie hejnału na ważnych dla miasta uroczystościach. Wyjaśnił, że jedno odegranie jest kosztem ok. 100zł netto. Radny odtworzył skomponowaną melodię.

Radny Damian Mrowiec poparł pomysł, aby Orzesze miało swój hejnał. Stwierdził, że opowiada się za opcją wyboru hejnału w drodze konkursu.

Przewodniczący stwierdził, że dyskutując z mieszkańcami nie było poparcia do pomysłu, aby Orzesze posiadało hejnał.

Zwrócono uwagę, że w przypadku uchwalenia hejnału zasadnym byłoby również opracować flagę.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek: „kto jest za tym, aby Orzesze miało swój hejnał?”

W wyniku głosowania wniosek został przyjęty przy 8 gł. „za”.

Wobec powyższego Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek: „kto jest za tym, aby wybór melodii na hejnał Orzesza nastąpił w drodze ogłoszonego konkursu?”

W wyniku głosowania wniosek został przyjęty przy 11 gł. „za”.

10/ Radna Grażyna Bortnik poinformowała, że decyzja dotycząca wynajęcia sali gimnastycznej w przypadku Zgonia podejmowana jest przez dyrektora placówki. Dodała, że sala jest każdemu wynajmowana, jedynie dyrektor nie wyraża zgody na wynajęcie sali na grę w piłkę nożną.

9.Zamknięcie Sesji

W związku z wyczerpaniem wszystkich punktów porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął XVII Sesję Rady Miejskiej Orzesze, dziękując wszystkim za przybycie.

Sesja trwała od godz. 14,30 do godz. 19,00.

Protokolowała

mgr Marzena Nowak

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

mgr inż. Jan Mach

Radni obecni na Sesji:

1. Bańczyk Józef
2. Bortlik Grażyna
3. Buchalik Eugeniusz
4. Gazda Rajmund
5. Kiecka Damian
6. Mach Jan
7. Marek Bartłomiej
8. Matuszczyk Grażyna
9. Mrowiec Damian
10. Potysz Teresa
11. Spendel Jan
12. Szala Eugeniusz
13. Szola Piotr
14. Tabacki Aleksander
15. Zgoł Janusz

Radni nieobecni:

-

W Sesji wzięli również udział:

- | | | |
|--------------------------|---|------------------------|
| - p.Mirosław Blaski | - | Burmistrz Miasta |
| - p.Sylwia Krawczyk | - | Z-ca Burmistrza Miasta |
| - p.Iwona Burszka | - | Skarbnik Miasta |
| - p.Jolanta Szubert | - | Sekretarz Miasta |
| - p.Wiesław Klar | - | Kierownik ZGKiM |
| - p.Benedykt Kurcok | - | Naczelnik Wydziału UM |
| - p.Maciej Bany | - | Naczelnik Wydziału UM |
| - p.Marek Bem | - | Naczelnik Wydziału UM |
| - p.Teresa Macioszek | - | Kierownik Referatu UM |
| - p.Tomasz Szier | - | Kierownik Referatu UM |
| - p.Barbara Petniakowska | - | Komendant SM |
| - Radca Prawny | | |
| - przedstawiciel prasy | | |

Orzesze, dnia 14.03.2016r.